

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ по обследованию технического состояния строительных конструкций здания «Энерго» МПЗ.

Алматы - 2024 год.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Настоящим техническим заданием определяются требования к потенциальным исполнителям, желающим принять участие в конкурсном отборе на проведение обследования технического состояния строительных конструкций здания «ЭНЕРГО», расположенное в территории МПЗ.

Заказчиком является АО «Алмалыкский ГМК».

Реквизиты заказчика:

Узбекистан, 110100 г. Алмалык ул.

Амира Тимура, 53

Алмалыкское отделение АКИБ «Ипотека Банк»

р/с 20210000200130833001

МФО 00459,ИНН 202328794,

ОКЭД 24440 в г. Алмалык.

Основание для реализации проекта, в рамках которого производится обследование:

На основании приказа №180 от 24.09.2019 года Государственной инспекции «Госкомпромбез».

Базовые условия:

1. Предусматривается отбор исполнителя с заключением контракта на проведение обследования технического состояния строительных конструкций здания «ЭНЕРГО» расположенное в территории МПЗ.

Требования к исполнителю:

1. Опыт проведения обследования технического состояния строительных конструкций, не менее 5 объектов.

2. Отсутствие кредиторской задолженности.

№ п/п	Наименование основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Заказчик	АО «Алмалыкский ГМК» МПЗ.
2	Цель использования выполняемых работ и оказываемых услуг	Разработка рабочего проекта (заказчиком) на основании данных результатов обследования, представленных Исполнителем.
3	Исполнитель	Определяется на основании конкурса
4	Стадия проектирования	Техническая документация по обследованию, усилению несущих строительных конструкций здания «Энерго» расположенное в территории МПЗ
5	Наименование объектов, подлежащих обследованию	г.Алмалык. «Энерго» расположенное в территории МПЗ.
6	Строительный объём (по данным Заказчика)	Обследуемая здания размером 44x14x15 м: Строительный объём- 9240 м ³ В конструкция здания: сборный железобетонной конструкции 3 -х этажное.
7	Место выполнения работ и оказание услуг	г.Алмалык, Промзона АГМК, МПЗ.
8	Перечень работ, услуг и их объёмы (количество)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Геологическое условия оснований фундаментов. 2. Обмерно - обследовательские чертежи в редактируемом формате. 3. Визуально - инструментальное обследование с фотофиксацией дефектов. 4. Инструментальное обследование приборами неразрушающего контроля и вскрытие конструктивных элементов, узлов. 5. Оценка технического состояние конструкций по результатам обследования здания 6. Поверочный расчёт несущих конструкций. 7. Разработка рекомендаций по усилению или восстановлению несущих конструкций здания для дальнейшей его эксплуатации в соответствии с его функциональным назначением
9	Условия выполнения работ и оказания услуг	<p>1. Обследование технического состояния строительных конструкций здания должны выполняться согласно Календарному графику, согласованного с заказчиком.</p> <p>1. Все обследования технического состояния строительных конструкций здания бывшей селекции Исполнитель ведет на основе действующих нормативных документов</p>

10	Требования к исполнителю	Исполнитель должен иметь: 1. В части организационной структуры: - наличие архитектурно-строительного, геологического отделов и лаборатории и т.д.; 2. В части квалификации специалистов: - наличие дипломированных специалистов строителей со стажем работы не менее 5 лет 3. Наличие проектного бюро, для последующей разработки рабочего проекта. Опыт обследования аналогичных объектов не менее 5 лет.
11	Сроки (периоды) выполнения работ и оказания услуг	Не более 30 дней с момента заключения контракта
12	Требования безопасности выполнения работ и оказания услуг, и их результатов	При выполнении обследования технического состояния строительных конструкций здания бывшей селекции исполнитель должен: - строго соблюдать требования и правила, установленные законодательством Республики Узбекистан; - учитывать требования по безопасности согласно нормам Республики Узбекистан.
13	Цели и задачи работ	Обследование здания бывшей селекции проводится с целью определения действительного фактического технического состояния элементов строительных конструкций в текущем периоде, соответствия здания бывшей селекции современным действующим нормам и правилам, получение количественной и качественной оценки фактических показателей конструктивных элементов с учётом изменений, происходящих во времени для определения возможности усиления или восстановления для дальнейшей его безопасной эксплуатации в соответствии с его функциональным назначением.
14	Наименование работ, подлежащих выполнению	1. Геологические условия оснований фундаментов 2. Обмерно - обследовательские чертежи 3. Визуально-инструментальное обследование с фотофиксацией дефектов 4. Инструментальное обследование приборами неразрушающего контроля и вскрытие конструктивных элементов, узлов 5. Оценка технического состояния конструкций по результатам обследования . Здания бывшей селекции 6. Поверочный расчёт несущих конструкций 7. Разработка рекомендаций по усилению или восстановлению здания для дальнейшей его эксплуатации в соответствии с его функциональным назначением
15	Обязанности Заказчика	Согласно ШНК 2.01.15-05 обеспечить: - доступ на объект и ко всем конструктивным элементам обследуемого здания или

		сооружения (вскрытие фундаментов); - предоставить архивные материалы по объекту (при наличии).
16	Требования по объему гарантий качества работ и услуг	Исполнитель обязуется за свой счет и в рамках стоимости контракта устранить все замечания- (при наличии таковых): - заказчика; - выявленные органами государственного надзора. Выявленные в течение 1 года после подписания акта рабочей комиссии.
17	Авторские права с указанием условий о передаче заказчику исключительных прав на объекты и интеллектуальной собственности, возникших в связи с исполнением обязательств исполнителя по выполнению работ и оказанию услуг	Исполнитель при обследовании здания обязан: - соблюдать требования, связанные с правовой охраной интеллектуальной собственности; - гарантировать Заказчику отсутствие у третьих лиц исключительных прав на использованные в строительстве и конструкциях технические решения; - воздерживаться от публикации без согласия Заказчика технических результатов, полученных при выполнении строительных работ; - принимать меры для защиты полученных при выполнении строительных работ способных к правовой охране результатов и информировать об этом Заказчика.
18	Условия проведения работ и пр.	Не эксплуатируемое здание. Режимный объект.
19	Выдача технической документации	Документация выдаётся Заказчику: - на бумажном носителе в 3-х экземплярах; - электронная версия - на CD (DVD) диске в 1- ом экземпляре в редактируемом формате.

Заказчик:

И.о. начальника УКС

А. Сахибов

**Директор дирекции строительства
объектов металлургического комплекса**

А. Ш. Шанасиров

Директор МПЗ

Б. А. Ваккасов

**«Согласовано»
Начальник УПР**

А. Х. Ураимов